

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 60/2023/QĐST-DS ngày 30/5/2023 của Tòa án nhân dân huyện Đức Trọng, tỉnh Lâm Đồng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1120/QĐ-CCTHADS ngày 01/6/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Trọng, tỉnh Lâm Đồng;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 48/QĐ-CCTHADS ngày 23/6/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Trọng, tỉnh Lâm Đồng;

Do các bên đương sự không thoả thuận được về giá của các tài sản kê biên và cũng như không thoả thuận được về tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Trọng, tỉnh Lâm Đồng, địa chỉ: Đường Lê Hồng Phong, lô 90, thị trấn Liên Nghĩa, huyện Đức Trọng, tỉnh Lâm Đồng cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

1. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 1267, tờ bản đồ số 60 (2007), diện tích 732m<sup>2</sup> (138m<sup>2</sup> đất ở đô thị, 594m<sup>2</sup> đất hàng năm khác) tọa lạc tại thị trấn Liên Nghĩa, huyện Đức Trọng, tỉnh Lâm Đồng. Đã được UBND huyện Đức Trọng, tỉnh Lâm Đồng cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AO 734822 ngày 14/5/2009, đứng tên ông Lê Quang Tuấn, bà Điều Thị Xuân Lan.

2. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 451, tờ bản đồ số 9, diện tích 121,84m<sup>2</sup> đất ở đô thị, tọa lạc tại thị trấn Liên Nghĩa, huyện Đức Trọng, tỉnh Lâm Đồng. Đã được UBND huyện Đức Trọng, tỉnh Lâm Đồng cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 4203013448 ngày 24/8/2004, đứng tên ông Lê Quang Tuấn, bà Điều Thị Xuân Lan.

3. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 482, tờ bản đồ số 60 (2007), diện tích 222m<sup>2</sup> đất ở đô thị, tọa lạc tại thị trấn Liên Nghĩa, huyện Đức Trọng, tỉnh Lâm Đồng. Đã được UBND huyện Đức Trọng, tỉnh Lâm Đồng cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng nhà ở và quyền sử dụng đất ở số

4203014062 ngày 15/11/2004, đứng tên bà Tô Thị Sai. Đã chuyển nhượng cho ông Lê Quang Tuấn theo Hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất, được Phòng công chứng số 3 công chứng số 2069, Q09 TP/CC – SCC/HĐGD ngày 05/6/2012 và đã được cập nhật mục III của Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ngày 12/6/2012.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Trọng, tỉnh Lâm Đồng thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Lâm Đồng biết, đăng ký.

**Hồ sơ đăng ký bao gồm:**

- + Đơn đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản;
- + Hồ sơ năng lực thể hiện đầy đủ các tiêu chí về thẩm định giá.

**Thời gian nộp hồ sơ:** Từ ngày 17/11/2023 đến hết ngày 23/11/2023 (05 ngày làm việc).

**Hình thức nộp hồ sơ:** Nộp trực tiếp hoặc qua đường bưu điện đến tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Trọng, tỉnh Lâm Đồng - đường Lê Hồng Phong, lô 90, thị trấn Liên Nghĩa, huyện Đức Trọng, tỉnh Lâm Đồng.

**Địa chỉ nộp hồ sơ:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Trọng, tỉnh Lâm Đồng - đường Lê Hồng Phong, lô 90, thị trấn Liên Nghĩa, huyện Đức Trọng, tỉnh Lâm Đồng.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Lâm Đồng;
- Đường sự;
- VKSND huyện Đức Trọng;
- Lưu: VT, Hồ sơ THA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Nguyễn Thế Uy**